



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

РОСАВТОДОР



Расп. № 3230 – р  
от 01.12.2023

01.12.2023

Москва

№ 3230-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации  
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта  
«Строительство и реконструкция участков автомобильной  
дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород –  
Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги  
М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань –  
Уфа на участке км 1102+200 – км 1120+500, Республика Татарстан»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 5 апреля 2022 г. № 955-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1102+200 – км 1120+500, Республика Татарстан», обращением федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог Волго-Вятского региона Федерального дорожного агентства» (ФКУ «Волго-Вятсуправтодор») от 5 сентября 2023 г. № 14-6188 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород –

Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1102+200 – км 1120+500, Республика Татарстан» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Волго-Вятскуправтодор»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

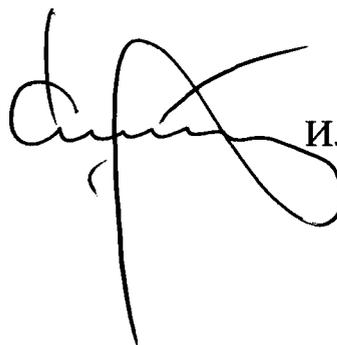
обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Республики Татарстан и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части

размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение к распоряжению  
Федерального дорожного агентства  
от «01» декабря 2023г. № 3230-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях реализации объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1102+200 – км 1120+500, Республика Татарстан».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Наименование	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый (условный) номер изымаемого земельного участка	Площадь исходного земельного участка, м <sup>2</sup>	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, м <sup>2</sup>	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Открытое акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район	16:28:000000:435:3У70	5404,62	70	Выписка из ЕГРН от 28.08.2023г. № КУВИ-001/2023-195795880
					16:28:000000:435:3У71		14	
2	Общество с ограниченной ответственностью «Татнефть-АЗС Центр»	Собственность	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Юртовское сельское поселение	16:28:020801:91:3У32	20521	6365	Выписка из ЕГРН от 28.08.2023г. № КУВИ-001/2023-195795673
					16:28:020801:91:3У33		413	
3	Общество с ограниченной ответственностью «Органик групп»	Аренда	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Аюское сельское поселение	16:28:021201:99:3У56	999370	3676	Выписка из ЕГРН от 28.08.2023г. № КУВИ-001/2023-195796044

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Наименование	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый (условный) номер изымаемого земельного участка	Площадь исходного земельного участка, м <sup>2</sup>	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, м <sup>2</sup>	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Юдин Алексей Георгиевич	Собственность	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, сельское поселение имени Воровского	16:28:160301:379:3У13	243951	704	Выписка из ЕГРН от 28.08.2023г. № КУВИ-001/2023-195795838

Начальник федерального казённого учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог Волго-Вятского региона Федерального дорожного агентства» (ФКУ «Волго-Вятскуправдор»)



И.Г. Мингазов